



CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

SETTORE IV

Assetto ed Uso del Territorio. Centro Storico

SERVIZIO 4°- PROMOZIONE, EDILIZIA PRIVATA CONTRIBUTI, MUTUI
ED INCENTIVAZIONE ATTIVITA' ECONOMICHE DEL CENTRO STORICO

Oggetto: Collaudo dei lavori relativo al recupero interno dell'immobile
sito in Ragusa, via Valverde 59

Ditta proprietaria: Iudice Luisa

Progettista e Direttore dei lavori: geom. Giuseppe Micciché

Importo dei lavori:

Conto preventivo per il recupero interno €. 47.785,45

Conto consuntivo per il recupero interno €. 26.020,21

Importo contributo concesso €. 13.010,00 per il recupero interno;

ATTO DI COLLAUDO

PREMESSO CHE:

- Con istanze acquisite al Comune prot. 68316 del 28/07/2011 la ditta in oggetto ha richiesto i benefici di cui alla Deliberazione n. 22 del 06/04/2011, relativa al contributo in conto capitale per i lavori in oggetto specificati;
- Il relativo progetto è stato esitato favorevolmente dalla Commissione Risanamento nella seduta del 19/05/2016 verbale n. 995;
- Con provvedimento n. 46/2016 del 09/06/2016 sono stati autorizzati i relativi lavori;
- Il conto consuntivo finale relativo al recupero interno dell'immobile ha un importo di €. 26.020,21;
- I lavori sono iniziati in data 24/11/2016 ed ultimati il 20/02/2017;

I lavori per il recupero interno consistono essenzialmente in:

1. Rifacimento pavimentazioni;
2. Realizzazione di nuovi impianti idrico-sanitari, elettrici e termici;
3. Ripristino di intonaco e tinteggiatura interna;

VISITA DEI LAVORI:

In data 09/03/2017 previa convocazione sono convenuti sul posto dei lavori:

- il geom. Renzo Ottaviano;
- il geom. Rosario Di Modica;
- il geom. Giuseppe Micciché direttore dei Lavori;
- la sig.ra Iudice Luisa proprietaria dell'immobile.

Con la scorta del progetto e del consuntivo finale dei lavori, i sottoscritti collaudatori, alla presenza continua degli intervenuti, hanno compiuto un esame generale sulla qualità dei lavori eseguiti, ed hanno constatato che gli stessi sono stati eseguiti secondo i dettami e le caratteristiche indicate nel computo metrico preventivo;

Successivamente sono state verificate le quantità dei lavori eseguiti, e controllando le quantità contabilizzate dei lavori, si è riscontrato delle differenze nelle quantità e dei lavori realizzati e pertanto sono state apportate le dovute correzioni;

Per quanto non più ispezionabile la Ditta ed il Direttore dei Lavori hanno concordemente assicurato la perfetta esecuzione, secondo le previsioni di progetto nonché la regolare contabilizzazione giusta certificato di regolare esecuzione del 22/02/2017.

CERTIFICATO DI COLLAUDO

- premesso quanto sopra, viste le risultanze delle visite dei lavori;
- considerato che i lavori sono stati realizzati a regola d'arte e che corrispondono in linea di massima per quantità e qualità a quanto previsto in progetto e contabilizzato;
- Visto il certificato di regolare esecuzione a firma del geom. Giuseppe Micciché direttore dei lavori;
- Considerato che l'importo del conto consuntivo dei lavori inferiore all'importo del conto preventivo, (fatture presentate) il contributo concesso è pari a **€. 13.010,00**;
- Vista la Determina Dirigenziale n. 1851 del 21/10/2016 di acconto del 30% pari ad €. 8.014,00 sul contributo provvisorio concesso;

I sottoscritti

CERTIFICANO

che i lavori di recupero interno dell'immobile sito in Ragusa, in via Valverde n. 59;

SONO COLLAUDABILI

come in effetti con il presente atto

COLLAUDANO

Per l'importo a consuntivo di €. 26.020,21 per il recupero interno.

Con il presente atto pertanto possono attivarsi tutte le procedure per il saldo della somma ammessa a contributo che è di €. 4.996,00

Ragusa, lì

per la ditta proprietaria

per la Direzione dei Lavori

Luigi Giudice
4/11/11

M. M. M. M.



I COLLAUDATORI :

Geom. Renzo Ottaviano

Geom. Rosario Di Modica

Renzo Ottaviano

Rosario Di Modica

